

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул. Степана Разина, д.50
Договор управления №:	166
Площадь дома:	4727,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	1350002,96	в т.ч. свыше 3-х месяцев	821141,9
---	------------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	636865,44	618259,51	18605,93	618259,51
	Итого:		636865,44	618259,51	18605,93	618259,51
Коммунальные услуги	Отопление	2119,13	1625949,63	1585541,44	40408,19	1585541,44
	ХВС	29,38	260774,79	251007,42	9767,37	251007,42
	Водоотведение	20,15	140364,09	136477,46	3886,63	136477,46
	Горячее водоснабжение	29,38	860187,92	828122,19	32065,73	828122,19
	Водоотведение	20,15	104015,82	101014,94	3000,88	101014,94
	Электроснабжение	5,06	0	7197,06	-7197,06	7197,06
	Итого:		2991292,25	2909360,51	81931,74	2909360,51
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	6598,06	-6598,06	6598,06
	Домофон	45	48915	48251,48	663,52	48251,48
	Наем	8,35	46342,68	38336,88	8005,8	38336,88
	Кабельное телевидение	98	3528	2618,7	909,3	2618,7
	Итого:		98785,68	95805,12	2980,56	95805,12
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,99	112877,92	110239,61	2638,31	118382,07
	Итого:		112877,92	110239,61	2638,31	118382,07

Долг на 31.12.2020	1456159,5	в т.ч. свыше 3-х месяцев	891711,11
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	280432,28
Поступило за год	115039,61
Освоено в текущем году	118382,07

Виды работ	Стоимость
------------	-----------

Благоустройство дворовой территории	62300
Дезинфекция пестнич.клеток	1800
Замена стояка ХВС	26018,19
Опиловка и вывоз дерева	2377,55
ремонт перилл	1386,33
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	14000
Уборка аварийных деревьев	10500

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4600

Сальдо на конец периода **277029,83**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	67154,14
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	443169
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	67154,14

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



(Handwritten signatures)

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова